



Kluswijzer

Zelf een zonnescherm
plaatsen

De stappen kort uitgelegd

Volg de onderstaande stappen als u een dakraam wilt plaatsen.

- 

1 Maak een klusplan. Hierin staat:

 - Een tekening van de situatie
 - Een overzicht van de benodigde materialen
 - Een overzicht van de kosten
- 

2 Vraag onze toestemming voor de klus op www.boex.nl/toestemming-vragen-voor-woningaanpassing of neem contact op met onze klantenservice.
- 

3 Informeer uw burens over de klus.
- 

4 Houd rekening met de kwaliteitseisen voor het plaatsen van een zonnescherm.
- 

4 Maak een melding van uw plannen bij de gemeente.
- 

5 Als u alle stappen heeft doorlopen en onze toestemming heeft, kunt u aan de slag gaan.

Zonneschermblootstellen: uitgebreide informatie

U wilt graag een zonneschermblootstellen. Om de hoeveelheid direct zonlicht te verminderen. Dat kan! In deze brochure leest u welke stappen u volgt en waar u rekening mee moet houden.

Stap 1: Maak een plan

Voordat u begint, is het belangrijk dat u een goed plan maakt:

- Een nauwkeurige tekening
- Een overzicht van de materialen die u gaat gebruiken
- Een overzicht van de kosten (materialen en arbeid)

Stap 2: Vraag toestemming

Voordat u een zonneschermblootstelt, vraagt u toestemming aan Bo-Ex via www.boex.nl/toestemming-vragen-voor-woningaanpassing. Dat doet u door uw klusplan van stap 1 te omschrijven. U kunt ook advies vragen aan onze opzichters. U krijgt bericht van ons of, en onder welke voorwaarden, wij akkoord gaan met uw verzoek.

Stap 3: Overleg met uw bureaus

Voordat u begint met de klus, is het verstandig uw bureaus over uw plannen te informeren. U kunt dan nog met wensen van uw bureaus rekening houden. Tijdens de werkzaamheden hebben de bureaus ook enige overlast. Het is daarom prettig als zij weten op welke dag de werkzaamheden zijn.

Stap 4: Houd rekening met deze kwaliteitseisen

Voor het plaatsen van een zonneschermblootstelt gelden de volgende standaard-eisen:

- Windvaste uitvalarmen in aluminium uitvoering
- Woont u op de 1e etage of hoger? Dan moet u de zonneschermen van binnenuit kunnen bedienen.

- Plaatsing aan de openbare weg is niet toegestaan
- Bevestig de zonneschermen op metselwerk. Niet op houten onderdelen zoals kozijnen, gevelbekleding, of gevelbetimmering
- Probeer uw zonnenscherm op dezelfde hoogte te hangen als dat van uw burens
- Eventuele doorvoeringen naar binnen aanbrengen door het metselwerk met behulp van waterdichte mantelbuis
- Om te voorkomen dat flatgebouwen een bont uiterlijk krijgen, schrijven wij de kleurstelling van het zonnedoek voor

Stap 5: Maak een melding van uw plannen

Voor het plaatsen van een zonnenscherm geldt een meldingsplicht. Dit houdt in dat u geen bouwvergunning nodig heeft, maar wel vooraf een melding maakt van uw plannen bij de gemeente. Bij een meldingsplichtig bouwwerk moet u bovendien de toestemming van de gemeente afwachten voor u met de bouw mag beginnen. Voor meer informatie hierover kunt u terecht bij de afdeling Bouwbeheer van de gemeente Utrecht of kijk op www.utrecht.nl.

Onderhoud

Het onderhoud is voor uw rekening.

Wat te doen bij verhuizing

Als u verhuist, mag het zonnenscherm blijven zitten als deze voldoet aan onze regels en kwaliteitseisen. U vindt deze in de brochure 'Klussen in huis' op www.boex.nl/klussen-in-huis. Na de verbouwing komt onze opzichter de verandering controleren.

Vragen?

Misschien heeft u na het lezen van deze brochure nog vragen. In de brochure 'Klussen in huis' of op www.boex.nl/klussen-in-huis leest u meer over de belangrijkste zaken als u gaat klussen in huis. U kunt ons ook altijd mailen of bellen. Onze contactgegevens staan aan de achterkant van deze brochure.



bo-ex | thuis
in Utrecht



Bezoek

J. C. Maylaan 18
3526 GV Utrecht



Post

Postbus 3151
3502 GD Utrecht



Telefoon

030 282 78 88



E-mail

klantenservice@boex.nl



Website

boex.nl