

Bewijsstukkenoverzicht

Adres aangeboden woning: _____ huisnummer: _____

<u>Gegevens kandidaat-huurder(s)</u>		
	Kandidaat	Medekandidaat
Voorletter(s)	_____	_____
Achternaam <i>Zoals vermeld op uw geldige ID-kaart of paspoort.</i>	_____	_____
Geslacht <i>Omcirkel wat van toepassing is.</i>	man / vrouw / anders	man / vrouw / anders
Geboortedatum	_____	_____
Telefoonnummer	_____	_____
E-mailadres <i>In blokletters</i>	_____	_____
Rekeningnummer (IBAN)	NL_____	
Huishouden <i>Aantal personen die in de woning gaan wonen.</i>	1 2 3 4 5 6	
Bewindvoerder	ja / nee	
Contactgegevens bewindvoerder <i>Bedrijfsnaam, contactpersoon, telefoonnummer en e-mailadres.</i>	_____ _____	
Gewenste naam op het naamplaatje <i>Indien van toepassing</i>	_____	
Wilt u een serviceabonnement? <i>De kosten hiervoor zijn €5,- per maand.</i>	ja / nee	
Hierbij verklaar ik/verklaren wij dat de inkomensgegevens en huishoudsamenstelling eerlijk zijn ingevuld op:		
Datum: ____ - ____ - _____		
Handtekening kandidaat	Handtekening medekandidaat	
<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 40px;"></div>	<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 40px;"></div>	

Documenten die u moet aanleveren van alle kandidaat huurder(s) (geen kinderen)

- Een beveiligde kopie van een geldig identiteitsbewijs (ID-kaart of paspoort). Kijk voor meer informatie: <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/identiteitsfraude/vraag-en-antwoord/veilige-kopie-identiteitsbewijs>
- Uittreksel Basis Registratie Persoonsgegevens (BRP) met historische adresgegevens en met vermelding van medebewoners en niet ouder dan 3 maanden. *Niet nodig als u al in de gemeente Utrecht woont.*
- Ingevulde verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder; niet ouder dan 1 maand. *Niet nodig als u al huurder bent van Bo-Ex*
- Door u ingevulde verklaring kandidaat (deel 1 van de verhuurdersverklaring)
- Laatste inkomensgegevens:
 - Aanslag inkomstenbelasting 2019 of 2020.
OF
 - Digitale inkomensverklaring van de belastingdienst over 2019 of 2020
OF
 - Beschikking van DUO over het huidige kalenderjaar.

Inkomen onbekend?

Als het inkomen op de documenten van de Belastingdienst 'onbekend' is, levert u aan:

- Digitale inkomensverklaring van de belastingdienst over 2019 en 2020.
EN
- De laatste jaaropgave met de 3 laatste maandloonstroken of de 3 laatste uitkeringsspecificaties. **En**, een verzekeringsbericht van het UWV met uw loongegevens. Dit document is aan te vragen via de "mijn UWV" pagina op [de website](#) van het UWV
OF als u zelfstandig ondernemer bent:
- Door een onafhankelijke boekhouder of accountant opgestelde –en bij de belasting ingediende– resultatenrekening over het afgelopen jaar of een prognose over het huidige jaar. Op de resultatenrekening en/of prognose moet een stempel en handtekening van de boekhouder of accountant staan. Wanneer u een prognose inlevert, verzoeken wij u [dit formulier](#) te gebruiken.
EN
- Uittreksel KvK (niet ouder dan 3 maanden)

Inkomenswijziging?

Is uw huidige inkomen ten opzichte van het document van de Belastingdienst sterk veranderd? Zodat u misschien voor een duurdere of juist goedkopere woning in aanmerking komt? **En wilt u daarom dat wij van uw huidige inkomen uitgaan?** Dan heeft Bo-Ex ook de gegevens nodig die staan onder het kopje: Inkomen onbekend? Lees [hier](#) meer over passend toewijzen.

Als u gescheiden bent en co-ouderschap heeft, levert u ook nog aan:

- Een convenant (overeenkomst) waarin afspraken over het co-ouderschap zijn vastgelegd.
- Een ouderschapsplan waarin afspraken over het co-ouderschap zijn vastgelegd, ondertekend door beide ouders.

Vragen

Heeft u nog vragen? Kijk op www.boex.nl of neem contact op met onze klantenservice via (030) 282 78 88. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met donderdag tussen 08.00 en 16.30 uur, vrijdag tussen 08.00 en 12.30 uur.

Adres aangeboden woning: _____ huisnummer: _____

In te vullen door de woonconsulent

Overnames? ja / nee

Digitaal? ja / nee

Warmtewet ja / nee

IRF ondertekend ja / nee

Ingangsdatum hc |_|_| - |_|_| - |_|_|_|_|_|

Opleverdatum + tijd |_|_| - |_|_| - |_|_|_|_|_| om _____ uur

Type hc _____

Netto huurprijs € _____

Bruto huurprijs € _____

In te vullen door de verhuurmedewerker

*Code mutatie / frictie.

Indien het huurcontract digitaal wordt ondertekend, check je de mutatiecode alvorens je gaat afhandelen/toewijzen.

Opleverrapport aanwezig?

IRF ondertekend?

ISTA afgemeld?

*Definitief maken:

Indien het huurcontract digitaal wordt ondertekend, maak je definitief alvorens je begint met afhandelen/toewijzen.

Serviceabonnement opvoeren

Naamplaatjes bestellen

WoningNet afmelden (of koppelen)

ISTA aanmelden

Archiveren

Nabelafpraak inplannen