

Bewijsstukkenoverzicht

Adres aangeboden woning: _____ huisnummer.: _____

<u>Gegevens kandidaat-huurder(s)</u>		
	Kandidaat	Medekandidaat
Voorletter(s)	_____	_____
Achternaam <i>Zoals vermeld op uw geldige ID-kaart of paspoort.</i>	_____	_____
Geslacht <i>Omcirkel wat van toepassing is.</i>	man / vrouw / anders	man / vrouw / anders
Geboortedatum	_____	_____
Telefoonnummer	_____	_____
E-mailadres <i>In blokletters.</i>	_____	_____
Rekeningnummer (IBAN)	NL_____	
Huishouden <i>Aantal personen die in de woning gaat wonen.</i>	1 2 3 4 5 6	
Bewindvoerder	ja / nee	
Contactgegevens bewindvoerder <i>Bedrijfsnaam, contactpersoon, telefoonnummer en e-mailadres.</i>	_____ _____	
Gewenste naam op het naamplaatje. <i>Indien van toepassing.</i>	_____	
Hierbij verklaar ik/verklaren wij dat de inkomensgegevens en huishoudsamenstelling naar waarheid zijn		
Datum: ____ - ____ - _____		
Handtekening kandidaat	Handtekening medekandidaat	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

Documenten die u moet aanleveren van alle kandidaat huurder(s) (geen kinderen)

Let op: documenten dienen in PDF bestand te worden toegezonden. Het mogen geen foto's zijn.

- Een beveiligde kopie van een geldig identiteitsbewijs (ID-kaart of paspoort). Kijk voor meer informatie: <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/identiteitsfraude/vraag-en-antwoord/veilige-kopie-identiteitsbewijs>
- Uittreksel Basis Registratie Persoonsgegevens (BRP) met historische adresgegevens en met vermelding van medebewoners niet ouder dan 3 maanden. *Niet nodig indien u al in de gemeente Utrecht woont.*
- Ingevulde verhuurdersverklaring, deel 1 door u zelf ingevuld. *Ook nodig indien u inwonend bent.*
- Ingevulde verhuurdersverklaring deel 2 door uw huidige verhuurder ingevuld en ondertekend. De verhuurdersverklaring mag niet ouder dan drie maanden zijn. *Niet nodig indien u al huurder bent van Bo-Ex.*
- Laatste inkomensgegevens:
 - Definitieve aanslag inkomstenbelasting 2021 of 2022.
OF
 - Digitale inkomensverklaring van de belastingdienst over 2021 of 2022
OF
 - Beschikking van DUO over het huidige kalenderjaar.

Inkomen onbekend?

Als het inkomen op de documenten van de Belastingdienst 'onbekend' is, levert u aan:

- Digitale inkomensverklaring van de belastingdienst over 2021 of 2022.
EN
- De laatste jaaropgave met de 3 laatste maandloonstroken of de 3 laatste uitkeringspecificaties. **En**, een verzekeringsbericht van het UWV met uw loongegevens. Dit document is aan te vragen via de "mijn UWV" pagina op [de website](#) van het UWV
OF indien u zelfstandig ondernemer bent:
 - Door een onafhankelijke boekhouder of accountant opgestelde –en bij de belasting ingediende– resultatenrekening over het afgelopen jaar of een prognose over het huidige jaar. Op de resultatenrekening en/of prognose moet een stempel en handtekening van de boekhouder of accountant staan. Wanneer u een prognose inlevert, verzoeken wij u [dit formulier](#) te gebruiken.
- EN**
 - Uittreksel Kvk (niet ouder dan 3 maanden)

Inkomenswijziging?

Is uw huidige inkomen, ten opzichte van het document van de Belastingdienst sterk veranderd? Zodat u misschien voor een duurdere of juist goedkopere woning in aanmerking komt? **En wilt daarom dat wij van uw huidige inkomen uitgaan?** Dan heeft Bo-Ex ook de gegevens nodig die staan onder het kopje: Inkomen onbekend?. Klik [hier](#) meer over passend toewijzen.

Als u gescheiden bent en co-ouderschap heeft, levert u ook nog aan:

- Een convenant (overeenkomst) waarin afspraken over het co-ouderschap zijn vastgelegd
- Een ouderschapsplan waarin afspraken over het co-ouderschap zijn vastgelegd, ondertekend door beide ouders.
- Als u gescheiden bent of uw scheiding is in behandeling dan dient u een getekende beschikking van de rechter te overleggen, als u hier niet over beschikt dan beoordelen wij u als getrouwd.

Vragen

Heeft u nog vragen? Kijk op www.boex.nl of neem contact op met onze klantenservice via (030) 282 78 88. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag tussen 08.00 en 12.30 uur.

Adres aangeboden woning: _____ huisnummer.: _____

In te vullen door medewerker Bo-Ex

Overnames? ja / nee

Digitaal? ja / nee

Warmtewet ja / nee

IRF ondertekend ja / nee

Ingangsdatum hc |__|_| - |__|_| - |__|_|_|_|_|

Opleverdatum + tijd |__|_| - |__|_| - |__|_|_|_|_| om _____ uur

Type hc _____

Netto huurprijs € _____

Bruto huurprijs € _____

In te vullen door medewerker Bo-Ex

*Code mutatie / frictie.

Indien het huurcontract digitaal wordt ondertekend, check je de mutatiecode alvorens je gaat afhandelen/toewijzen.

Opleverrapport aanwezig?

IRF ondertekend?

ISTA afgemeld?

*Definitief maken:

Indien het huurcontract digitaal wordt ondertekend, maak je definitief alvorens je begint met afhandelen/toewijzen.

Naamplaatjes bestellen

WoningNet afmelden (of koppelen)

ISTA aanmelden

Archiveren

Nabelafpraak inplannen