

WIJ ZOEKEN JOU!

WOONCONSULENT

32 - 36 UUR



WAT GA JE DOEN ALS JE BIJ ONS KOMT WERKEN?



Als woonconsulent bij Bo-Ex ben je verantwoordelijk voor de bemiddeling bij en afhandeling van (complexe) woongerelateerde probleemsituaties. Je stimuleert huurders hierin zelf hun verantwoordelijkheid te nemen. In gevallen waarin dit niet soepel verloopt, bied jij hen ondersteuning. Het betreft veelal sociale meldingen en overlast gevend woongedrag.



Je bent in staat snel tot de kern van het probleem te komen zodat de juiste vervolgstappen genomen kunnen worden. Zo nodig schakel je samenwerkingspartners in, bijvoorbeeld het buurtteam, buurtbemiddeling en/of de politie. Vervolgens voer je regie op de voortgang.



Als woonconsulent werk je daarnaast nauw samen met de sociaal- en technisch buurtbeheerders en bewonerscommissies aan de ontwikkeling van de wijk, de leefbaarheid en participatie. In deze functie ben je gericht op samenwerking vanuit de verbinding, geef je duidelijk je grenzen aan en krijg je mensen in beweging. Verder communiceer je helder en duidelijk, ben je overtuigend, empathisch en denk je altijd in oplossingen.

WIJ BIEDEN

maximaal € 4.098,-

Een bruto maandsalaris van
minimaal € 3.327,-
en maximaal € 4.098,- (schaal H)
op basis van 36 uur.



Diverse mogelijkheden voor opleiding en professionele ontwikkeling.



De cao-woondiensten is op ons van toepassing



Een individueel loopbaanbudget, mogelijkheid tot hybride werken en thuiswerkfaciliteiten.



Een fitness-abonnement kun je fiscaal laten verrekenen met je brutoloon.

WIE BEN JIJ?

○ Een enthousiaste en leuke collega met HBO werk- en denkniveau die onze kernwaarden "huurder centraal", "saamhorigheid" en "verantwoordelijk geven en nemen" uitdraagt in houding en gedrag.

○ Je bent collegiaal en zoekt graag de samenwerking, zowel binnen als buiten Bo-Ex.

○ Je bent bekend met de werkwijze van de hulpverlening en weet om te gaan met het krachtenveld als belangen dreigen te botsen. Je kunt goed samenwerken met collega's vanuit verschillende teams.

○ Je hebt ervaring op het gebied van communicatie en participatie met bewoners.

○ Je hebt natuurlijk overzicht, bent oplossingsgericht en toont eigenaarschap.

○ Je toont sensitiviteit voor het omgaan met mensen uit verschillende culturen en specifieke situaties.

Wij zijn een Utrechtse woningcorporatie met een warm hart voor de huurders van onze 9.000 woningen. Als geen ander begrijpen we hoe waardevol wonen is, vooral voor mensen met een beperkt budget. Onze 95 medewerkers werken iedere dag aan betaalbaar en goed wonen in leefbare wijken en buurten. Dat doen we samen met huurders en al onze partners. De huurder staat centraal, we doen het met elkaar en vanuit een eigen verantwoordelijkheid. Wil je meer weten over onze organisatie? Bekijk dan [hier](#) onze ondernemingskoers.



bo-ex

Enthousiast?

Laat het ons weten!

Reageren kan tot en met 3 juli 2022. Voeg je motivatiebrief en CV toe [via deze link](#).

Vragen?

Neem contact op.

Lutina Terpstra
Manager Wonen
Tel: 06-51571608
lutina.terpstra@boex.nl