



Kluswijzer

Zelf een harde
vloer leggen



De stappen kort uitgelegd

Volg de onderstaande stappen als u een harde vloer wilt leggen.

-  **1** Maak een klusplan. Hierin staat:
 - Een overzicht van de benodigde materialen
 - Een overzicht van de kosten
 - Een omschrijving van de werkzaamheden
-  **2** Vraag onze toestemming voor de klus op <https://mijn.boex.nl/toestemming-vragen-voor-woningaanpassing> of neem contact op met onze klantenservice. Let op! In sommige complexen geven wij geen toestemming voor het plaatsen van een harde vloer.
-  **3** Informeer uw burens over de klus.
-  **4** Houd rekening met de kwaliteitseisen voor het leggen van een harde vloer.
-  **5** Als u alle stappen heeft doorlopen en onze toestemming heeft, kunt u aan de slag gaan.



Harde vloer leggen: uitgebreide informatie

U wilt graag een harde vloerbedekking in uw woning. Bijvoorbeeld parket, laminaat of linoleum. Meestal kan dat, maar niet altijd! In deze brochure leest u welke stappen u volgt en waar u rekening mee moet houden.

Stap 1: Maak een plan

Voordat u begint, is het belangrijk dat u een goed plan maakt:

- Een overzicht van de materialen die u gaat gebruiken
- Een overzicht van de kosten (materialen en arbeid)
- Een omschrijving van de werkzaamheden

Stap 2.a: Vraag toestemming

Voordat u aan de slag gaat, vraagt u toestemming aan Bo-Ex via

<https://mijn.boex.nl/toestemming-vragen-voor-woningaanpassing>.

Dat doet u door uw klusplan van stap 1 te omschrijven. U kunt ook advies vragen aan onze opzichters.

Stap 2.b: Welke voorwaarden gelden voor uw woning?

U krijgt bericht van ons of, en onder welke voorwaarden, wij akkoord gaan met uw verzoek.

Stap 3: Overleg met uw burens

Voordat u begint met de klus, is het verstandig uw burens over uw plannen te informeren. Tijdens de werkzaamheden hebben de burens enige overlast. Het is daarom prettig als zij weten op welke dag de werkzaamheden zijn.

Stap 4: Houd rekening met deze kwaliteitseisen

Neem contact met ons op voor de specifieke voorwaarden. In de meeste gevallen moet de ondervloer een geluidsisolatie van minstens 10 dB hebben en gecertificeerd zijn door de TUV of de Stichting Geluidshinder. **Maar het kan zijn dat er voor uw woning andere voorwaarden gelden! Of dat het in uw woning niet is toegestaan om een harde vloer te leggen.**

Voor het plaatsen van de meeste harde vloeren gelden de volgende standaardseisen:

- Onder harde vloerbedekking moet een losliggende geluidsisolerende laag worden aangebracht.
- De geluidsisolerende ondervloer mag niet worden gelijmd aan de originele ruwe bouwvloer.
- Het nieten of nagelen van (en door) de onderlaag is niet toegestaan.
- Houd de vloer en liggende plinten 1 cm vrij van de wand om contactgeluiden naar uw burens te voorkomen.
- Houd vloerluik(en) bereikbaar.
- Voer de werkzaamheden vakkundig uit.

Materiaalgebruik

De grotere doe-het-zelf-winkels verkopen veel materialen die voldoen aan de genoemde kwaliteitseisen. Daar vindt u ook praktische geluidwerende werkbeschrijvingen. Niet toegestaan is het gebruik van tempextegels, spaanplaattegels, polystyreenplaten, houtwolcementplaten en asbesthoudende materialen. Dit heeft te maken met de brandbaarheid en uw gezondheid.

Onderhoud

Het onderhoud is voor uw rekening.

Wat te doen bij verhuizing

Als u verhuist, mag de vloer blijven zitten als deze voldoet aan onze regels en kwaliteitseisen.

Vragen?

Misschien heeft u na het lezen van deze brochure nog vragen. In de brochure 'Klussen in huis' of op www.boex.nl/klussen-in-huis leest u meer over de belangrijkste zaken als u gaat klussen in huis. U kunt ons ook altijd mailen of bellen. Onze contactgegevens staan aan de achterkant van deze brochure.



bo-ex | thuis
in Utrecht



Bezoek

J. C. Maylaan 18
3526 GV Utrecht



Post

Postbus 3151
3502 GD Utrecht



Telefoon

030 282 78 88



E-mail

klantenservice@boex.nl



Website

boex.nl