



Vacature

Data-Analist Onderhoud

(36 uur)

Breng data tot leven en maak impact op duizenden woningen.

Ben jij thuis in de corporatiewereld en weet jij als geen ander hoe je ruwe data omzet in scherpe inzichten? Dan zijn wij op zoek naar jou! Als Data-Analist Onderhoud ben jij dé drijvende kracht achter datagedreven besluitvorming binnen het dagelijks onderhoud (mutatie- en reparatieonderhoud). Jij analyseert, signaleert en adviseert – zodat onze teamleiders en managers altijd kunnen sturen op basis van actuele en relevante informatie.

Je werkt nauw samen met je collega die zich richt op de meerjarenonderhoudsbegroting en vormt daarmee een sterk duo binnen ons team. Daarnaast kun je rekenen op ondersteuning vanuit de organisatie voor het aanleveren van data. Je komt terecht in een compacte, betrokken organisatie waar collegialiteit, werkplezier en persoonlijke ontwikkeling centraal staan.



Wat ga je doen?

- Je vertaalt ruwe data naar heldere rapportages en dashboards die direct bruikbaar zijn voor sturing en besluitvorming.
- Je signaleert trends, knelpunten en kansen in het onderhoudsproces en adviseert proactief.
- Je onderzoekt thema's zoals doorlooptijden, klanttevredenheid, kostenontwikkeling en klachtfrequentie.
- Je draagt bij aan het verbeteren van processen en het verhogen van de kwaliteit van onze dienstverlening.



Een voorbeeld van jouw impact: als data-analist ben jij de ogen en oren van het onderhoudsteam. Dankzij jouw analyses kunnen we sneller reageren, slimmer plannen en beter presteren. Je helpt ons woningen in topconditie te houden en draagt direct bij aan het woongenot van onze huurders. Jouw werk maakt elke dag het verschil.



Wie zoeken we?

- > **Jij** bent analytisch sterk, nieuwsgierig en weet data te vertalen naar actie.
- > **Jij** schakelt makkelijk tussen verschillende taken en teams.
- > **Jij** hebt affiniteit met techniek en bent klant- en resultaatgericht.
- > **Jij** bent leergierig, flexibel en vindt het leuk om breed inzetbaar te zijn.
- > Ervaring met Dynamics Empire en IRIS is een pré.



Wat bieden wij jou?

Een inspirerende werkomgeving: je komt te werken in een team van enthousiaste, gedreven professionals die elke dag het beste uit zichzelf te halen.

Een positieve cultuur: bij Bo-Ex werken we hard, er valt nog wel het een ander te verbeteren, maar we zorgen er ook voor dat er tijd is voor plezier en collegialiteit.

- **Salaris:** € 4.247,- tot €5.584,- bruto per maand (cao Woondiensten, schaal I, prijspeil 1 september 2025)
- **Hybride werken** met veel vrijheid en vertrouwen
- **Sterke arbeidsvoorwaarden:** o.a. pensioen, eindejaarsuitkering, reiskostenvergoeding, laptop/telefoon
- **Gezondheid & balans:** o.a. lunchwandelen, gratis fruit, coaching, én € 480 netto vitaliteitsbudget
- **Persoonlijke groei:** jaarlijks € 900 ontwikkelbudget + toegang tot Bo-Ex Academy & KLIMMR- netwerk

Enthousiast?



Solliciteer dan direct!
Upload je CV en motivatie via [deze link](#). Je reactie wordt verwerkt door VacaturePro. Via hen ontvang je een ontvangstbevestiging.



Heb je eerst nog vragen?
Bel Koen Ebbers (HR Adviseur) op
06 51843696.

Over Bo-Ex

Als Utrechtse woningcorporatie biedt Bo-Ex betaalbaar en goed wonen. Bo-Ex verhuurt en beheert sociale huurwoningen in de stad Utrecht in nauwe samenwerking met de huurders, de gemeente en partners. Bo-Ex begrijpt als geen ander hoe waardevol wonen is. Dat motiveert ons. Bo-Ex gaat daarom veel verder dan alleen wonen. Denk hierbij aan welzijn, zorg, schoon en veilig en het bevorderen van kansen in de samenleving voor onze bewoners.